

# Bördeland-Kurier

**Amtsblatt  
der Gemeinde Bördeland  
mit den Ortsteilen**

**Biere                      Eggersdorf                      Eickendorf  
Großmühlingen Kleinmühlingen      Welsleben                      Zens**

**Jahrgang 2019**

**Nr.02**

**04.02.2019**

Das Amtsblatt der Gemeinde Bördeland „Bördeland - Kurier“ ist digital über die Internetseite: [www.gem-boerdeland.de](http://www.gem-boerdeland.de) herunterzuladen und einzusehen.

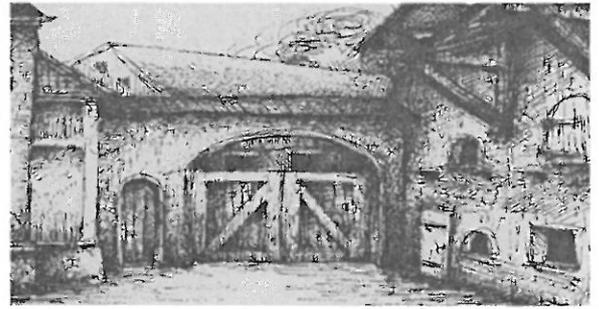
Weiterhin ist der „Bördeland - Kurier“ an folgenden Auslagestellen in den einzelnen Ortsteilen der Gemeinde Bördeland erhältlich:

**OT Biere, Verwaltungsgebäude, Magdeburger Str. 3  
OT Eggersdorf, Frischemarkt Bethge, Tränkestraße 6  
OT Eickendorf, Einkaufsmarkt Duphorn & Franke, Glöther Str. 1  
OT Großmühlingen, Lebensmittelmarkt M. Padberg, Am Anger 10  
OT Kleinmühlingen, Frischemarkt Bethge, Kirchstraße 11  
OT Welsleben, Bäckerei Stamm, Lindenstraße 31  
OT Zens, Kindertagesstätte „Bördegeißlein“, Bördestraße 7**

Ein dauerhafter Bezug im Rahmen eines Abonnements ist gegen Erstattung der Versandkosten möglich.

## Inhaltsverzeichnis

Seite 3	Wahlbekanntmachung zur Kommunalwahl am 26.05.2019 Sitzung Wahlausschuss der Gemeinde Bördeland
Seite 4	Wahlhelfer gesucht
Seite 4/5	Grundstücksausschreibung
Seite 6	Bekanntmachung der Sitzung des Gemeinderates vom 31.01.2019



## **Anschriften, Öffnungs - und Sprechzeiten, Telefonnummern**

### **Postanschrift der Gemeinde:**

Gemeinde Bördeland  
OT Biere, Magdeburger Str. 3, 39221 Bördeland  
☎ 039297 / 260 Fax. 039297 / 26113  
e-mail: buergerbuero@gem-boerdeland.de  
Internetanschrift: www.gem-boerdeland.de

### **Sprechzeiten der Verwaltung der Gemeinde Bördeland**

Dienstag 09.00 - 12.00 / 13.00 - 17:30 Uhr  
Donnerstag 09.00 - 12.00 / 13.00 - 16.30 Uhr  
oder nach Vereinbarung!

### **Öffnungszeiten der Meldestelle/ Standesamt/ Gewerbeamt**

Die 09.00 - 12.00 / 13.00 - 17:30 Uhr  
Do 09.00 - 12.00 / 13.00 - 16:30 Uhr  
(Außerhalb dieser Öffnungszeiten kann eine Bearbeitung  
nur mit Terminvereinbarung gewährleistet werden. Es wird  
um Beachtung gebeten !)

### **Sprechzeiten der Regionalbereichsbeamten**

jeden Dienstag von 16.30 - 17.30 Uhr

### **Öffnungszeiten der Schiedsstelle**

Jeden 1. Dienstag im Monat von  
15.30 - 17.00 Uhr in der Gemeinde Bördeland, OT Biere

**Informationen zur Schiedsstelle sind auf der Internetseite der  
Gemeinde Bördeland unter: [www.gem-boerdeland.de](http://www.gem-boerdeland.de)  
- Rubrik Bürgerservice erhältlich.**

### **Sprechzeiten der Ortsbürgermeister**

#### **OT Biere**

jeden 1. und 3. Dienstag im Monat  
von 16.00 - 18.00 Uhr

#### **OT Eggersdorf**

jeden 1. und 3. Dienstag im Monat  
17.30 - 18.30 Uhr

#### **OT Eickendorf**

Montag  
17.00 - 18.30 Uhr

#### **OT Großmühligen**

jeden 1. und 3. Dienstag im Monat  
Von 18.00 - 19.00 Uhr in der Gnadauer Straße 8

#### **OT Kleinmühligen**

jeden 1. und 3. Dienstag im Monat  
Von 18.30 - 19.30 Uhr

#### **OT Welsleben**

nach Absprache - Tel. 039296/21052

#### **OT Zens**

jeden 2. und 4. Dienstag im Monat  
Von 19.30 - 20.00 Uhr (Grüne Ecke)

## **Veröffentlichungshinweis**

Für Artikel und Anzeigen von Personen, soweit  
keine redaktionelle Bearbeitung erfolgte, über-  
nimmt die Redaktion keine Verantwortung.  
Leserbriefe müssen mit voller Adresse versehen  
und vom Einsender unterschrieben sein.

Die Redaktionsverantwortlichen behalten sich das  
Recht vor, Einsendungen zu kürzen, auszugsweise  
abzudrucken oder zu veröffentlichen. Namentlich  
gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des  
Verfassers und nicht die der Redaktionsverantwort-  
lichen wieder. Für unverlangt eingesandte  
Manuskripte, Fotos und Zeichnungen wird keine  
Haftung übernommen. Für Terminveröffentlichun-  
gen im Rahmen von eingesandten Manuskripten  
wird seitens der Redaktion keine Haftung übernom-  
men. Es besteht im Amtsblatt kein Rechtsanspruch  
auf Veröffentlichung.

Artikel als Mitteilung für die Gemeinde sind bis  
zum 10. des laufenden Monats bei dem Redaktions-  
verantwortlichen einzureichen. Sie werden bei ent-  
sprechendem Platzangebot für die Veröffentlichung  
in der folgenden Ausgabe vorgesehen.

## **Weitere wichtige Telefonnummern**

Polizei	110
Feuerwehr	112
Leitstelle des Salzlandkreises	03925/299040
Krankentransport	03925/299040
Polizeirevier Schönebeck	03928/466191
Wasserversorgungszweckverband (in Calbe/Saale, Feldstr. 1 a)	
- Bereich Kundenservice	0800 0796 796
- Bereich Technik	039291/78872 o. 73
- Bereitschaftsdienst	0391/5872244
Störung/Straßenbeleuchtig Avacon AG	08000282266
Bereitschaftsdienste:	
- Gemeinde Bördeland	0162/1005292
- Kläranlage Bereitschaft	0173/6277128
- Kanalnetz Bereitschaft	0173/6277131
- e.on Avacon	0800 0282266
- EMS Schönebeck	03928/789355
- Gasversorgung - Notruf	0800 4434430
- Tierärzte Leitstelle	03925/299040

Sozialpädagogische Familienhilfe der AWO	03928/702010
Kummertelefon für Kinder	0391/7391808
Giftinformationszentrum	0361/730730
Ökumenische Telefonseelsorge	08001110111

# Gemeinde Bördeland

## Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinde

Hinweis: Sollten an dieser Stelle Beschlüsse nicht im vollen Wortlaut veröffentlicht sein, so können diese in der vollständigen Fassung, soweit dies rechtlich zulässig ist, in der Gemeinde Bördeland, OT Biere, Magdeburger Straße 3 in 39221 Bördeland, eingesehen werden. Um Beachtung wird gebeten!

Die nachfolgend aufgeführten amtlichen Bekanntmachungen gelten für den Zuständigkeitsbereich der Gemeinde Bördeland mit den Ortsteilen Biere, Eggersdorf, Eickendorf, Großmühlingen, Kleinmühlingen, Welsleben und Zens.  
Um Beachtung wird gebeten!

### Wahlbekanntmachung zur Kommunalwahl am 26.05.2019

#### Hier: Wahlbekanntmachung des Wahlausschusses für die Gemeinde Bördeland

Entsprechend § 10 Abs. 1 Kommunalwahlgesetz des Landes Sachsen- Anhalt (KWG-LSA)  
§ 4 Abs. 4 Kommunalwahlordnung des Landes Sachsen- Anhalt (KWO LSA) gebe ich die Zusammensetzung des Wahlausschusses der Gemeinde Bördeland für die Kommunalwahl am 26.05.2019 bekannt.

Gemeindewahlleiterin	Frau Ursula Weck
Stellv. Wahlleiter	Herr Andreas Pluntke
Beisitzer/ Beisitzerinnen	Stellv. Beisitzer/ Stellv. Beisitzerinnen
Kerstin Wehage	Udo Lorenz
Bärbel Nimmich	Christine Lüer
Hans-Jürgen Korn	Monika Wiemann
Rita Ertl	Halina Hasse
Cornelia Lude	Anika Schreiber
Maria Klemme	Georg Skorsetz

Biere, 04.02.2019

**U. Weck**

Gemeindewahlleiterin

### Kommunalwahlen am 26.05.2019

#### Sitzung des Wahlausschusses der Gemeinde Bördeland

Die Sitzung des Wahlausschusses der Gemeinde Bördeland für die Entscheidung über die Zulassung der Wahlvorschläge zu den Kommunalwahlen am 26.05.2019 findet am

**Dienstag, dem 19.03.2019 um 18.00 Uhr**

im Sitzungssaal der Gemeinde Bördeland, OT Biere, Magdeburger Straße 3 statt.  
Die Sitzung ist öffentlich! Interessierte Bürger können daran teilnehmen.

U. Weck

Gemeindewahlleiterin

## Die Gemeinde Bördeland sucht Wahlhelfer

Am 26.05.2019 finden Kommunalwahlen und Europawahlen statt.

Diese Wahlen müssen auch organisiert und durchgeführt werden. Da nicht alle Aufgaben ausschließlich durch Mitarbeiter der Gemeinde Bördeland bewältigt werden können, benötigen wir Ihre Unterstützung.

Für Ihre ehrenamtliche Tätigkeit als Wahlhelfer erhalten Sie ein Erfrischungsgeld.

### Als Wahlhelfer haben Sie unter anderen folgenden Aufgaben:

- Sie tragen Sorge für die ordnungsgemäße Durchführung der Wahl.
- Sie überprüfen die Berechtigung zur Wahl auf Grund des Wählerverzeichnisses und führen die spätere Auszählung der Stimmen durch.

Hierfür benötigen Sie keine speziellen Vorkenntnisse oder Fertigkeiten, denn Sie werden am Wahltag durch wahlerefharene Personen unterstützt.

Haben Sie zum Einsatz noch Fragen, benötigen Sie noch mehr Informationen oder wollen Sie Wahlhelfer sein, dann wenden Sie sich bitte an folgende Adresse:

Gemeinde Bördeland  
OT Biere  
Wahlbüro  
Magdeburger Straße 3  
39221 Bördeland

Telefon: 039297/260

E-Mail: [buengerbuero@gem-boerdeland.de](mailto:buengerbuero@gem-boerdeland.de)

Wir freuen uns über Ihr Engagement und bedanken uns schon im Voraus für Ihre Unterstützung.

---

## Grundstücksausschreibung der Gemeinde Bördeland Die Gemeinde Bördeland bietet folgendes Grundstück zum Verkauf an:

**August-Bebel-Str. 2 c im Ortsteil Biere  
Flur 13 Flurstück 217/12 in der Gemarkung Biere  
- eine Teilfläche von diesem Flurstück**

### Lage:

Das Grundstück ist voll erschlossen und liegt in relativ zentraler Lage von Biere im südöstlichen Teil.

### Beschreibung der zu veräußernden Grundstücksteilfläche:

Von dem Flurstück 217/12 der Flur 13 soll eine Teilfläche mit einer Größe von ca. 1.600 m<sup>2</sup>, veräußert werden.

Betreffs dieser Teilfläche sind beschränkt persönliche Dienstbarkeiten, Kabel- bzw. Versorgungsleitungsrechte zu übernehmen.

Die zu veräußernde Teilfläche ist mit einem um 1960 erbauten zweigeschossigen Wohnblock mit 10 WE bebaut. Von den 10 WE sind derzeit 7 WE leerstehend. Der Wohnblock ist voll unterkellert, das Dachgeschoss ist teilweise ausgebaut. Das Dach ist ein Satteldach mit Sparbindern und Betonziegeleindeckung - Sanierungsbedarf.

Der Wohnblock besitzt zwei Eingänge mit je 4 Wohnungen mit einer Größe von 59,33 m<sup>2</sup> und einer ausgebauten Dachgeschosswohnung von 29,91 m<sup>2</sup>.

Die jährliche Kaltmieteinnahme durch den Leerstand beträgt derzeit 4.925,52 EURO.

Das Objekt besitzt Reste einer nicht funktionsfähigen Ölheizung, Kachelöfen, Gasaußenwandheizer

(Gamat 4000), in den Bädern sind noch Badeöfen vorhanden. Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über Gasdurchlauferhitzer - Sanierungsbedarf.

In den Kellern sind Fabrikzellenfenster vorhanden, sonst Holzdoppelfenster (teilweise mit Rollos) – Sanierungsbedarf. Die elektrische Installation ist nicht mehr zeitgemäß - Sanierungsbedarf. Die Wohnungen sind mit einfachen Bädern ausgestattet, Badewanne, 1 Waschbecken, 1 WC, Böden mit Steinzeug Fliesen, tlw. Wandfliesensockel - Sanierung erforderlich.

Eingangstüren als Al-Plastetüren, Innentüren als Holzfülltüren (Tlw. mit Glasfüllung), im Kellerbereich Brettertüren.

Insgesamt besteht ein nicht unerheblicher Sanierungsbedarf.

Parkmöglichkeiten: Parktaschen entlang der August-Bebel-Straße

Energieausweis: nicht vorhanden

Verkehrsanbindung:

Die Autobahnanbindung an die BAB 14 mit der AS Schönebeck befindet sich in ca. 4 km nördlich bei Welsleben. Zur Landeshauptstadt Magdeburg beträgt die Entfernung ca. 26 km, zur Stadt Schönebeck ca. 8 km und zur Kreisstadt Bernburg ca. 26 km. Etwa 3,5 km in westlicher Richtung verläuft die ehemalige B 71 (Magdeburg – Leipzig).

**Das Mindestgebot beträgt: 45.000,00 €**

Verkehrswertgutachten liegt vor

**Angebote können eingereicht werden:** bis zum **05.03.2019, 18.00 Uhr** in der Gemeinde Bördeland, Bauamt, Magdeburger Straße 3 in 39221 Bördeland/ OT Biere in einem verschlossenem Umschlag mit der Aufschrift „Nicht öffnen – Angebot Grundstück August-Bebel-Str. 2c im OT Biere“.

**Bei Rückfragen stehen Ihnen folgende Mitarbeiter des Bauamtes zur Verfügung**

**Herr Korn, Wohnungsverwaltung – Tel. 039297/ 26141,  
E-Mail: korn@gem-boerdeland.de**

**Frau Lude, Grundstücksangelegenheiten - Tel. 039297/ 26175,  
E-Mail: lude@gem-boerdeland.de**

**oder Fax 039297/26113.**

Bei dieser Anzeige handelt es sich um eine Aufforderung zur Abgabe von Angeboten.

Die Gemeinde Bördeland ist nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen. Eine erneute Ausschreibung bleibt vorbehalten.

## Sitzungen der Gemeinde Bördeland

### Bekanntmachung der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Bördeland vom 31.01.2019

#### **Beschlussvorlage 01 - 01 / 2019 – Berufung des Gemeindevahlleiters und dessen Stellvertreter zu den Kommunalwahlen gemäß § 9 Abs.1 KWG**

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Bördeland beschließt zur Durchführung der Kommunalwahlen am 26.05.2019 gemäß § 9 Abs.1 KWG- LSA

Frau Ursula Weck

als Wahlleiter

Herr Andreas Pluntke

als stellvertretenden Wahlleiter

zu berufen.

*Der Beschluss wurde mehrheitlich angenommen.*

#### **Beschlussvorlage 02 – 01 / 2019 – Berufung zum Ortswehrleiter Großmühlingen der Gemeinde Bördeland**

##### **Beschluss:**

Auf der Grundlage der §§ 1 (1), 5 und 45 (1) Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der Fassung der Bekanntmachung des Artikel 1 des Kommunalrechtsreformgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 17. Juni 2014 (GVBL. LSA S. 288), i.V.m. § 15 (3) Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (Brandschutzgesetz - BrSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. Juni 2001 (GVBL. LSA S. 190), geändert durch Artikel 14 des Gesetzes vom 17. Juni 2014 (GVBl. S. 288, 341), zuletzt geändert durch das zweite Gesetz zur Änderung des Brandschutzgesetzes vom 12. Juli 2017 (GVBl. LSA Nr. 12/2017 S. 133) und § 3 Abs. 1 der Laufbahnverordnung für Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehren (LVO-FF), in den derzeit gültigen Fassungen, beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Bördeland Herrn Erik Klingenstein mit Wirkung vom 01.02.2019 als Ehrenbeamten für die Dauer von 6 Jahren zum Ortswehrleiter Großmühlingen der Gemeinde Bördeland zu berufen.

*Der Beschluss wurde mehrheitlich angenommen.*

#### **Beschlussvorlage 03 – 01 / 2019 – Berufung zum stellvertretenden Ortswehrleiter Großmühlingen der Gemeinde Bördeland**

##### **Beschluss:**

Auf der Grundlage der §§ 1 (1), 5 und 45 (1) Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der Fassung der Bekanntmachung des Artikel 1 des Kommunalrechtsreformgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 17. Juni 2014 (GVBL. LSA S. 288), i.V.m. § 15 (3) Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (Brandschutzgesetz - BrSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. Juni 2001 (GVBL. LSA S. 190), geändert durch Artikel 14 des Gesetzes vom 17. Juni 2014 (GVBl. S. 288, 341), zuletzt geändert durch das zweite Gesetz zur Änderung des Brandschutzgesetzes vom 12. Juli 2017 (GVBl. LSA Nr. 12/2017 S. 133) und § 3 Abs. 1 der Laufbahnverordnung für Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehren (LVO-FF), in den derzeit gültigen Fassungen, beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Bördeland Herrn Oliver Kirch mit Wirkung vom 01.02.2019 als Ehrenbeamten für die Dauer von 6 Jahren zum stellvertretenden Ortswehrleiter Großmühlingen der Gemeinde Bördeland zu berufen.

*Der Beschluss wurde mehrheitlich angenommen.*

#### **Beschlussvorlage 04 – 01 / 2019 – Einstellung des Amtsleiters für den Bereich Bauamt der Gemeinde Bördeland (NÖ)**

*Der Beschluss wurde mehrheitlich angenommen.*

# Veranstaltungen

## Februar 2019

05.02.2019	Kaffeenachmittag Volkssolidarität	Traditionshof Eickendorf
11.02.2019	Treffen zum Handarbeiten	Bürgerhaus Eggersdorf
13.02.2019	Sicherheit im Alter – Gruppentarife der ERGO-Versicherung und Volkssolidarität	Schulungsraum der FFW Eggersdorf
14.02.2019	Faschingsfeier Volkssolidarität OG Biere	Große Str. 4, Biere
16.02.2019	Hallenturnier FSV Blau-Weiss Biere	SFZ Eggersdorf
16.02.2019	Ortsgruppe feiert Karneval VS Großmühlingen	Weißes Haus, Großmühlingen
23.02.2019	Hallenturnier des TSV Eggersdorf 09:30 Uhr	SFZ Eggersdorf
23.02.2019	Faschingsveranstaltung des ECC	Sporthalle Eickendorf
23.02.2019	Abendveranstaltung Karnevalclub Biere	Werk II Biere
24.02.2019	Faschingsveranstaltung mit Kaffee und Kuchen	Sporthalle Eickendorf
24.02.2019	Nachmittagsveranstaltung Karnevalclub Biere	Werk II Biere
28.02.2019	Kaffeenachmittag Volkssolidarität OG Biere	Große Str.4, Biere

## März 2019

02.03.2019	Kinderfasching Eickendorfer Carneval Club Beginn: 10:30 Uhr	Sporthalle Eickendorf
02.03.2019	Faschingsveranstaltung Eickendorfer Carneval Club Beginn: 19:19 Uhr	Sporthalle Eickendorf
02.03.2019	Abendveranstaltung Karnevalclub Biere e.V. Beginn: 20:00 Uhr	Werk II Biere
05.03.2019	Frauentag und Faschingsfeier der Volkssolidarität Eickendorf	Traditionshof Eickendorf
09.03.2019	Kaffeenachmittag mit Frauentagsfeier Volkssolidarität Großmühlingen	Weißes Haus Großmühlingen
13.03.2019	Gesellige Veranstaltung zum Frauentag 2019 mit dem Frauenchor Eggersdorf	Schulungsraum der FFW Eggersdorf
11.03.2019	Treffen zum Handarbeiten Eggersdorf	Bürgerhaus Eggersdorf
14.03.2019	Frauentagsfeier der Volkssolidarität Biere	Große Straße 4, Biere